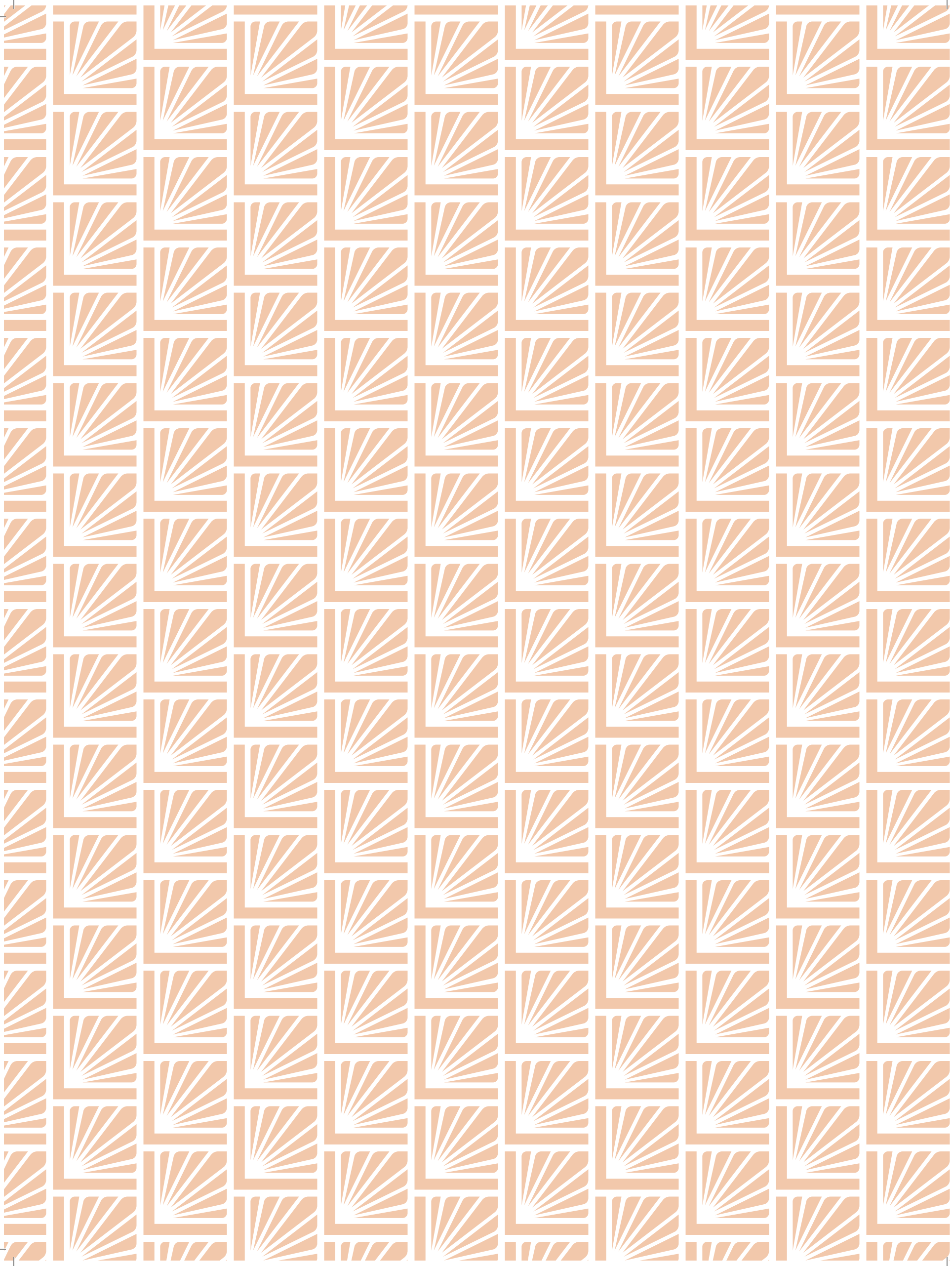
LUVIYA

ANTALYA



LUVIYA

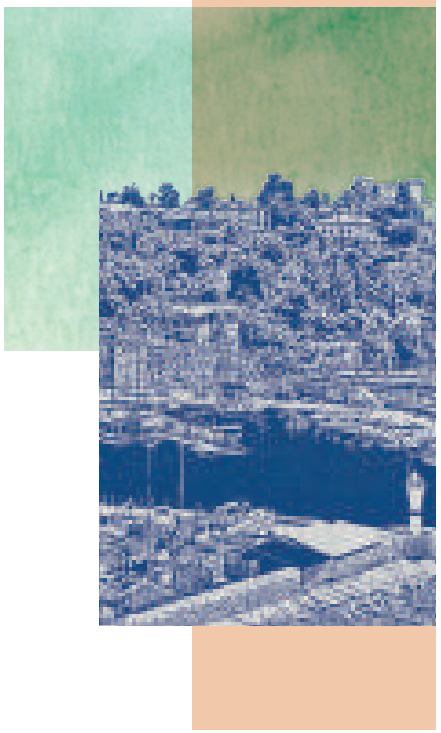
ANTALYA

KONUT I AVM I OTEL I OFİS

İLHAM KAYNAĞIMIZ ANTALYA

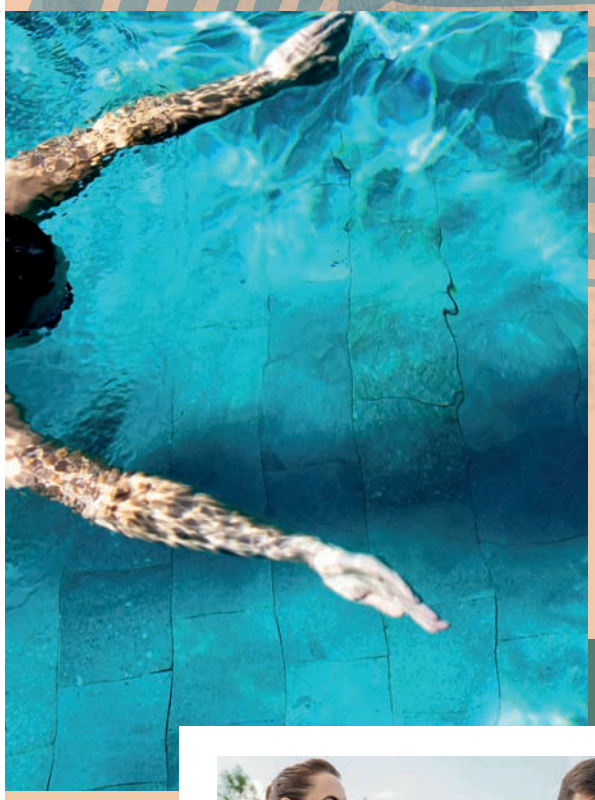
Antalya, tarih ve doğanın kusursuz bir uyumla buluştuğu, hayatın bambaşka aktığı bir şehir. Antik surların gölgesinde geçmişin izlerini takip ederken, bir yanda masmavi Akdeniz uzanır, diğer yanda Toroslar yükselir. Olimpos'un mistik atmosferi, Aspendos'un zamana meydan okuyan sahnesi ve Kaleiçi'nin taş sokakları, burada yaşamanın sadece bir adres değil, bir hikâyenin parçası olduğunu hissettirir. Antalya, yalnızca bir tatil rotası değil; her günü keşifle, huzurla ve zarafetle yaşamak demektir.

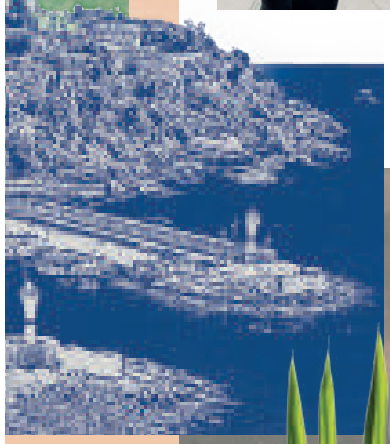
Burada zaman, doğanın sunduğu cömertlikle akar. Sabahları denizin kokusu ve kuş cıvıltılarıyla uyanır, gün batımında güneşin kızıllığına karşı dinginliği solursunuz. Dalgaların ritmine karışan rüzgâr, gökyüzünde süzülen yamaç paraşütçüleri ve Akdeniz'in altın kumsallarında yürüyüşler, hayatın sade ama unutulmaz anlarını oluşturur. Sarp kayalıklardan serin sulara atlamak, saklı koylarda keşfe çıkmak ya da Toroslar'ın zirvesinde özgürlüğü hissetmek…



Türkiye'nin Turizm Başkenti Antalya

07





ZOMA

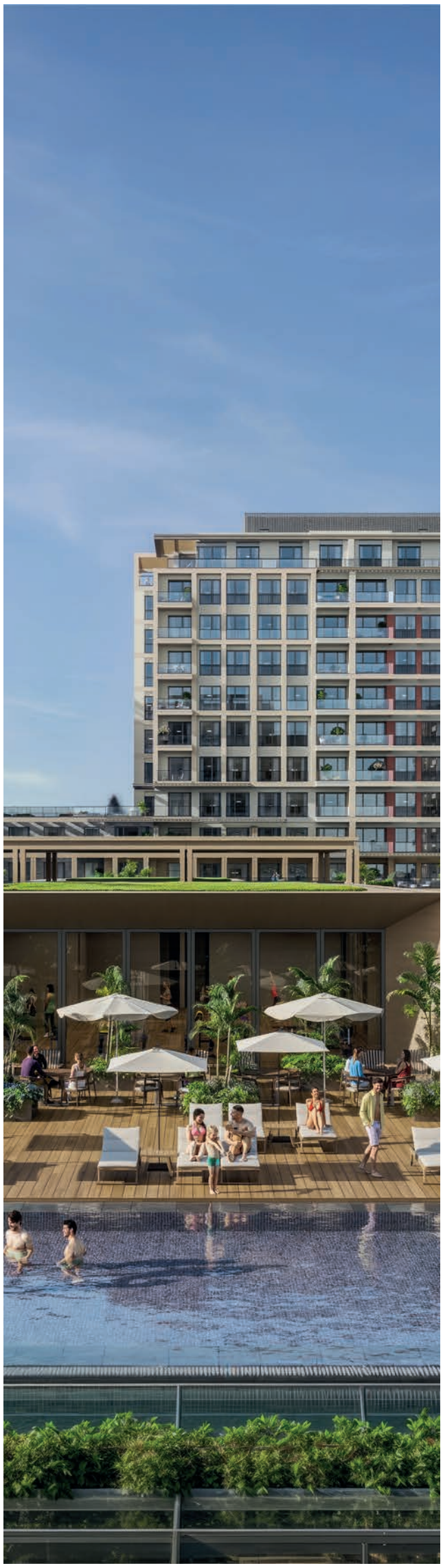
ZENGİN YAŞAMIN ADRESİ

LUVIYA
ANTALYA

Modern hayatın dinamizmini, doğanın huzurunu ve seçkin bir yaşam tarzını bir araya getiren Luviya, zengin ekosistemiyle şehre yeni bir soluk getiriyor. Burada her an konforun, ayrıcalıkların ve prestijin keyfini çıkarırken, sosyal yaşamın merkezinde olmanın ayrıcalığını hissedeceksiniz.

YENİ BİR HAYAT, YENİ BİR BAŞLANGIÇ

LUVİYA, HAYATIN İÇİNDE, ANTALYA'NIN TÜM GÜZELLİKLERİNİ VE ZENGİN YAŞAMIN AYRICALIKLARINI SİZİN İÇİN BİR ARAYA GETİRİYOR



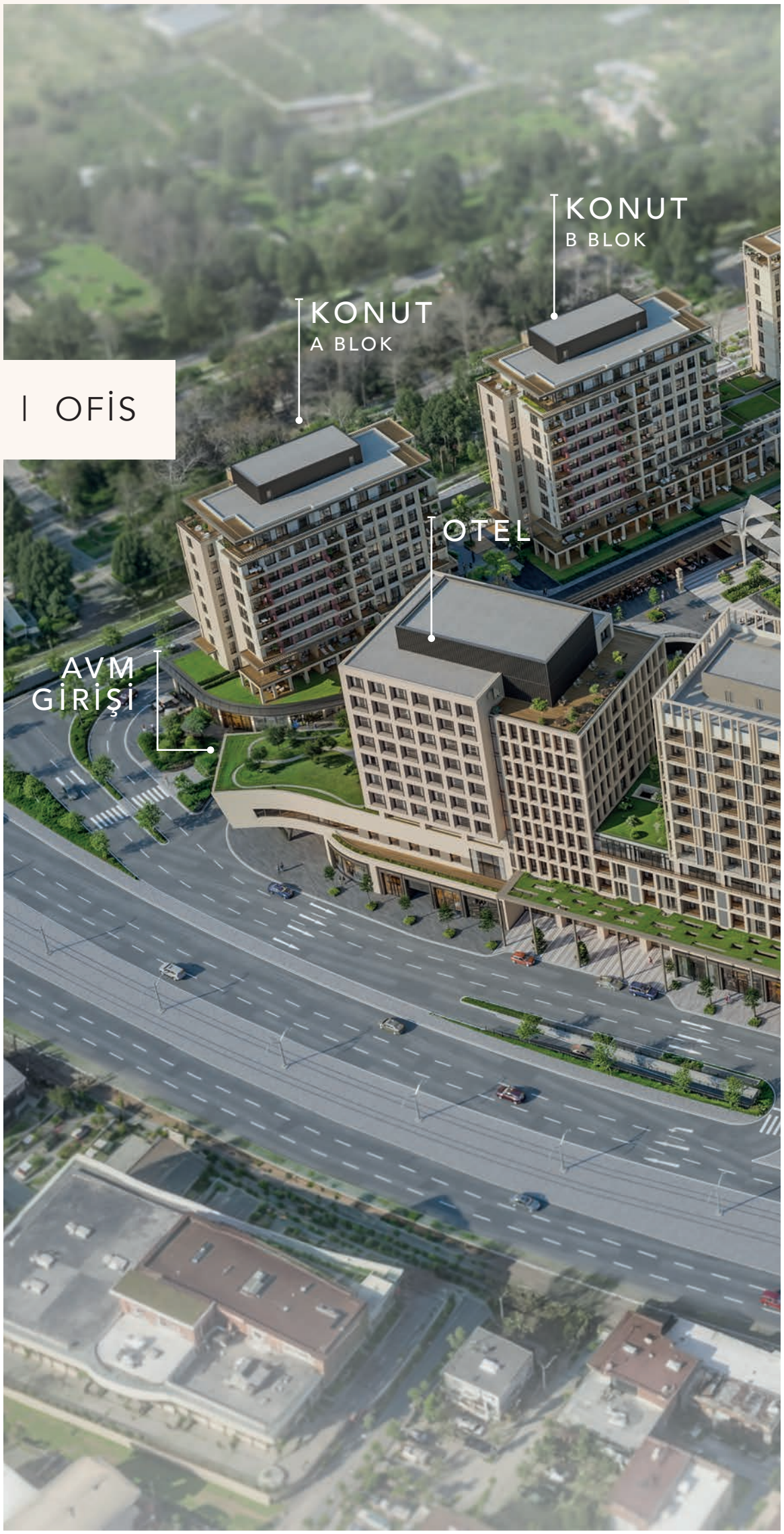
“Zengin Yaşa” konseptiyle konforu, zarafeti ve sosyal hayatın tüm keyfini bir araya getiriyor. Erişilebilir lüks anlayışıyla her zevke ve yaşam stiline uygun, farklı yaşam seçenekleriyle donatılan konutlardan, dünya standartlarında alışveriş ve eğlence olanaklarına kadar her detay sizin için tasarlandı. Hayalini kurduğunuz yaşam burada gerçeğe dönüşüyor.

Burada, sadece bir ev sahibi olmakla kalmayacak, üst düzey konfor ve sınırsız ayrıcalıklarla dolu bir yaşamın kapılarını aralayacaksınız.

YAŞAM, ALIŞVERİŞ, İŞ, EĞLENCE...
TEK NOKTADA!

LUVIYA
ANTALYA

Antalya'nın İlk
Karma Yaşam Projesi
KONUT | AVM | OTEL | OFİS



Lüks Konutlar

Markalı Konutlar

5 Yıldızlı Markalı Otel

Ofisler

Eğlence ve Yeme-İçme Alanları

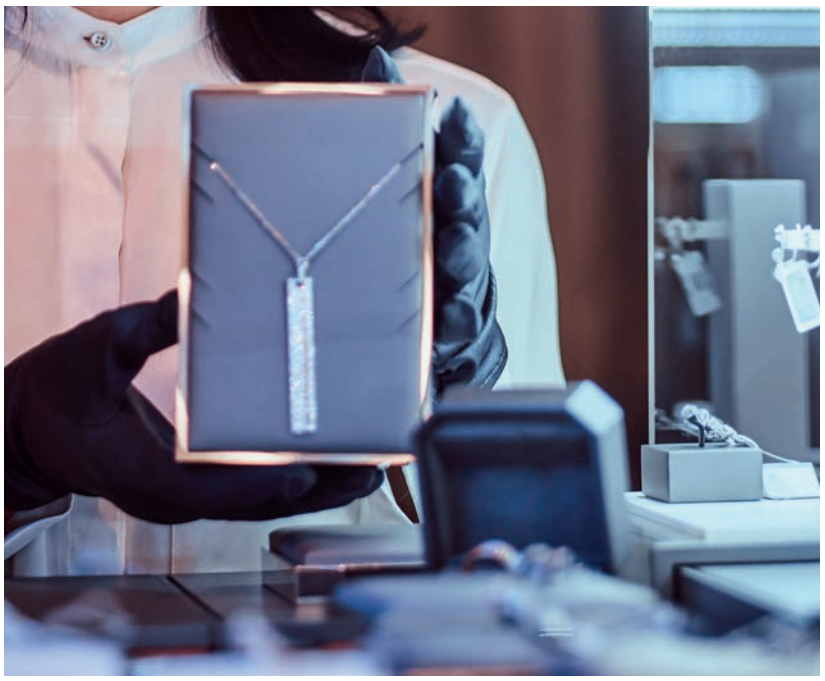
Performans Alanı

Sosyal Donatılar

Kapalı Otopark

KONUT
C BLOK
KONUT
D BLOK
KONUT
E BLOK
KONUT
F BLOK
KONUT
G BLOK
MARKALI
KONUT
OFİS
VIA
by LUVİYA
AVM
GİRİŞİ

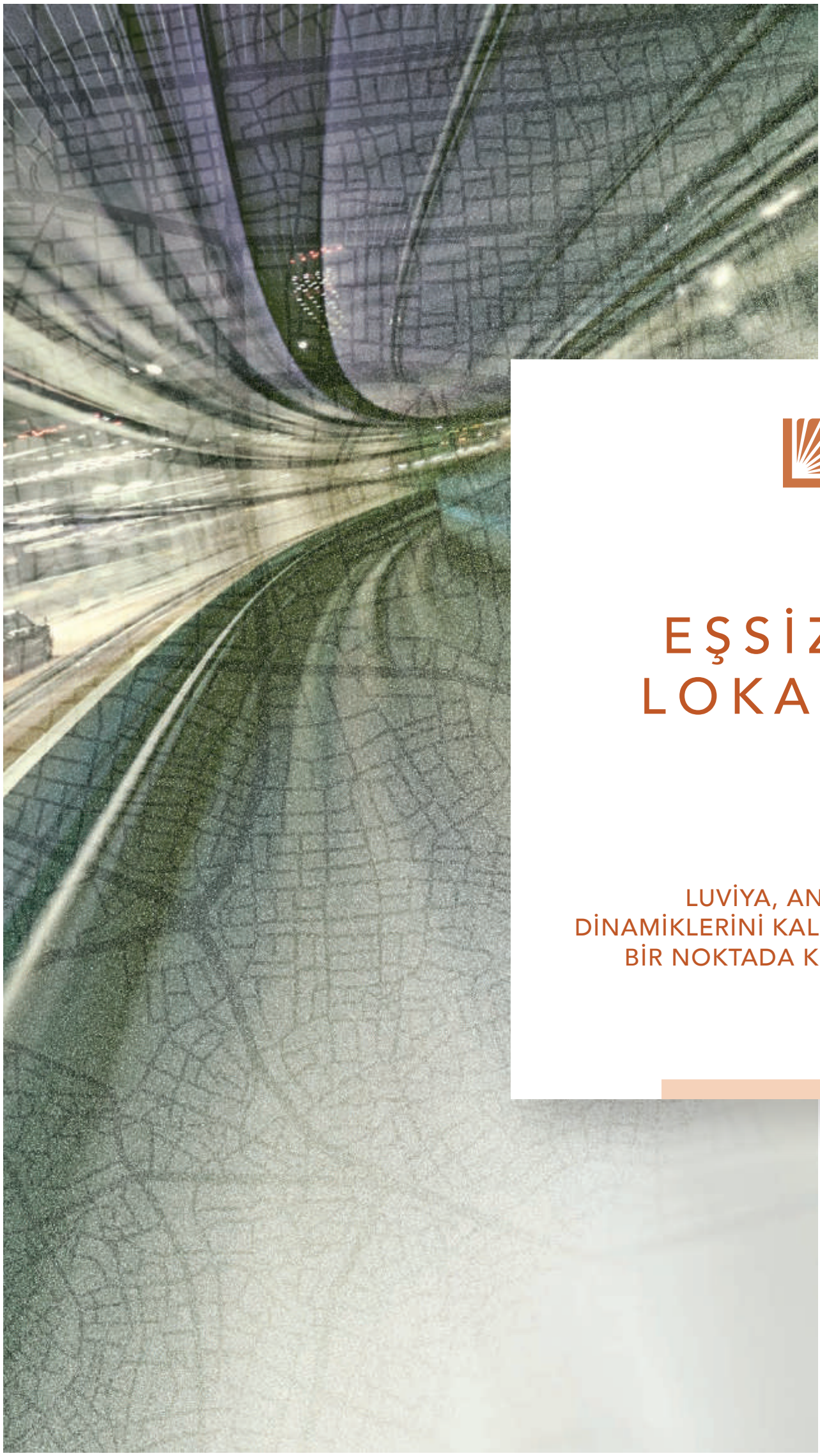
Yaşamın merkezinde konumlanan Luviya AVM; alışverişten eğlenceye, sağlıklı yaşamdan gastronomiye kadar geniş bir yelpazede hizmet veriyor. Perakende mağazaları, seçkin dünya markalarını bir araya getirirken; eğlence ve yeme-içme alanları, ziyaretçilere keyifli anlar ve eşsiz tatlar sunuyor. Çocuklar için özel olarak tasarlanmış güvenli eğlence alanı, ailelere huzurlu bir deneyim sağlıyor. Kültür ve sanatın buluşma noktası olan performans alanı ise etkinlik ve gösterilerle sosyal yaşama renk katıyor.



Luviya'nın bütünsel yaşam ekosistemini tamamlayan en özel bileşenlerden biri de, dünya standartlarında hizmet sunacak markalı 5 yıldızlı otel. Hem yerli hem yabancı misafirlere konforlu bir konaklama deneyimi sunan bu seçkin otel, Luviya sakinlerine de özel ayrıcalıklar sağlıyor.

Şehir gibi yaşayan ve nefes alan bu yapı, sakinlerine ve ziyaretçilerine her an ayrıcalıklı bir deneyim sunuyor.

sabahlar denizin
daryla uyanır, gün
arsıldıngınlığı
aların ritmine
üzü ile çözülen
eri ve Akdeniz'in
yürüyüşler,
unutulmaz anların
yalıklardan serin
el koylarda kese
tar'ın zirvesinde
ek Antalya, huzur
de olduğu bir



EŞSİZ BİR LOKASYON

LUVİYA, ANTALYA'NIN
DİNAMİKLERİNİ KALBİNDE BARINDIRAN
BİR NOKTADA KONUMLANIYOR

YAŞAMIN NABZININ ATTIĞI YERDE

Her yere kolay ulaşım sağlayan bu proje, yaşamınıza değer katıyor...

Topçular Tramvay Durağı
Projenin tam yanında

Antalya Uluslararası Havalimanı
Sadece 8 dakika mesafede

Kundu Oteller Bölgesi
22 dakika uzaklıkta

Tarihi Kaleiçi ve Yat Limanı
Tarihle iç içe bir yaşam, sadece 12 dakika mesafede

The Land of Legends Tema Park
Eğlence ve tatil, yalnızca 30 dakika uzakta

Belek Oteller Bölgesi
35 dakika uzaklıkta

LUVİYA'DA YAŞAM

HER İHTİYACINIZA CEVAP VEREN ÇOK KONFORLU VE GÜVENLİ BİR YAŞAM EKOSİSTEMİ

Luviya'da yaşam, yenilikçi mimarinin estetikle buluştuğu, konforun her ayrıntıda hissedildiği bir deneyim sunuyor.

Sessizliğin huzuruna karışan kuş sesleri, günün yorgunluğunu atan keyifli bir yüzme… İster ortak alanda sosyalleşin, ister sessiz havuzda dinginliğe dalın, isterseniz spor havuzunda enerjiyle dolun.

Güneşin tadını çıkaracağınız
geniş teraslar, çocukların neşeyle
oynayacağı alanlar…
Her detay, yaşamı daha keyifli,
daha huzurlu, daha sizin için
tasarlandı.

LUVIYA Club

Keyif, sosyallik ve stil bir arada

LUVIYA'da sadece sakinlerine özel olarak tasarlanan lounge alanı, günlük hayatın temposuna şık bir mola sunuyor. Rahat oturma alanları ve havuza yakın konumuyla, hem sosyalleşmek hem de keyifli vakit geçirmek isteyenler için mükemmel bir buluşma noktası.

SOYUNMA ODASI

Luviya’da sağlıklı yaşamın ritmi

Luviya’da spor, ayrıcalıklı bir deneyime dönüşüyor. Sakinlere özel fitness salonu, son teknoloji ekipmanları, sauna ve buhar odasıyla formda kalmanın en konforlu yolunu sunuyor.

Aydınlık ortamı ve açık-kapalı havuz erişimiyle bu özel alan, hem bedeninizi hem ruhunuzu yenilemek için sizi bekliyor.

Göletler, yürüyüş yolları, yansıma havuzları çevresinde yer alan konforlu dinlenme locaları ve şezlonglu güneşlenme alanlarıyla nefes alınacak, keyifle mola verilecek özel açık alanlar…

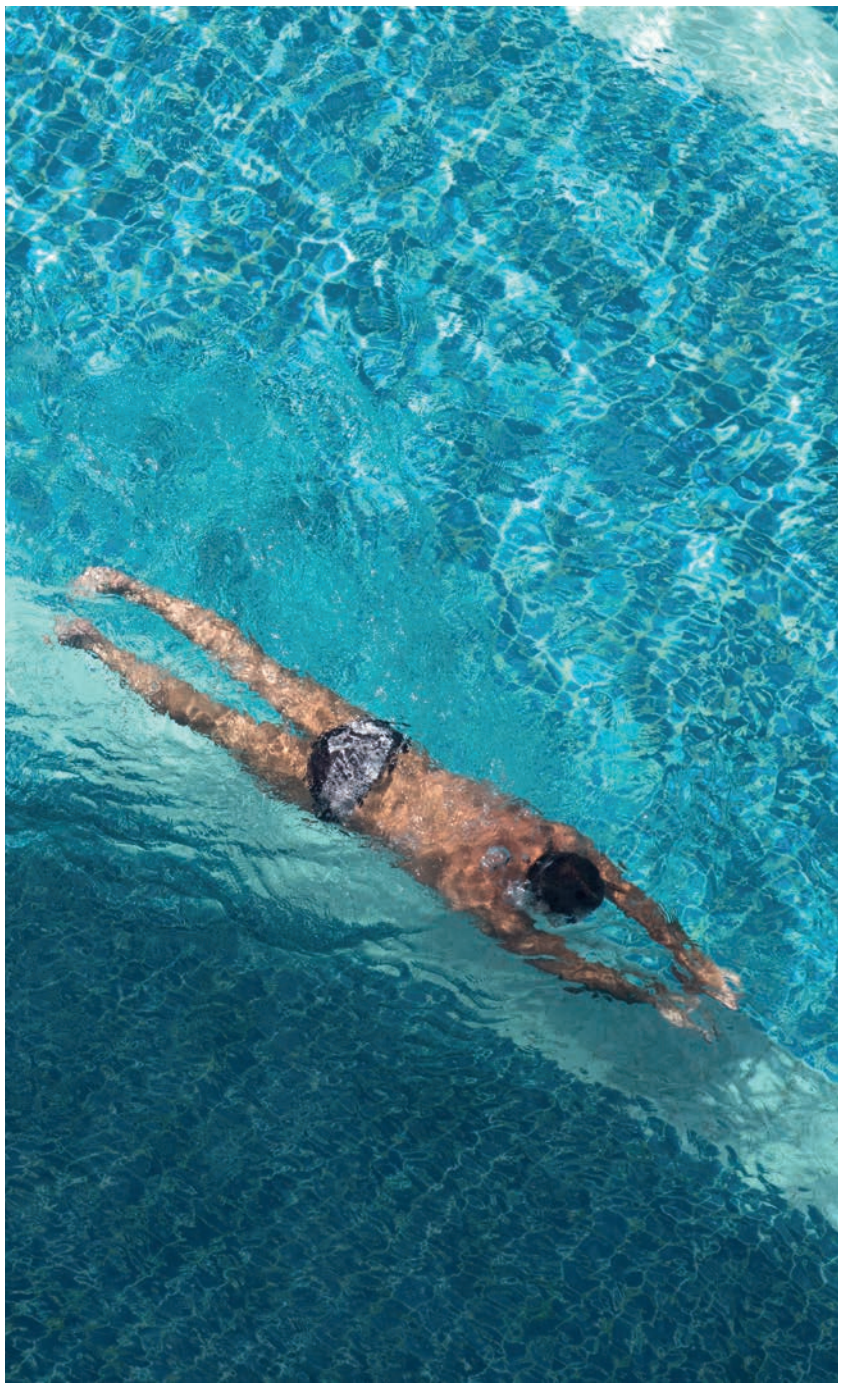
Peyzajda Akdeniz iklimine uyumlu bitkilerle oluşturulan zengin bitki dokusu, mevsimlerin ritmini yansıtırken yeşilin tonları günün her saatine doğallık ve zarafet katıyor.

Akdeniz'in keyifli gün batımıyla renklenen Luviya, gecenin huzurunda suya yansıyan ışıklarla büyüleyici bir sahneye dönüşüyor. Günün her saati keyifli anlara ev sahipliği yapan bu atmosfer, ışığın ve zarafetin buluşma noktası olarak kendine hayran bırakıyor.

LUVİYALI OLMA AYRICALIKLARINI KEŞFEDİN

Her Mevsim Su Gibi Yaşayın

Luviya'da su sadece bir ihtiyaç değil, hayatın ta kendisi…
Ortak havuzda serinlik, sessiz havuzda huzur, sporcu havuzunda enerji sizi bekliyor.
Çocuklara özel eğlence alanları ve dört mevsim yüzme keyfi sunan kapalı havuz,
her yaşa ve her ana dokunuyor.



Luviya'nın kalbinde yer alan zarif su bahçeleri, mimariyle peyzajın iç içe geçtiği eşsiz alanlar sunuyor. Mimarinin sudaki yansımalarıyla şekillenen bu büyülü atmosfer, zamanı yavaşlatıyor; yaşamı benzersiz kılıyor.

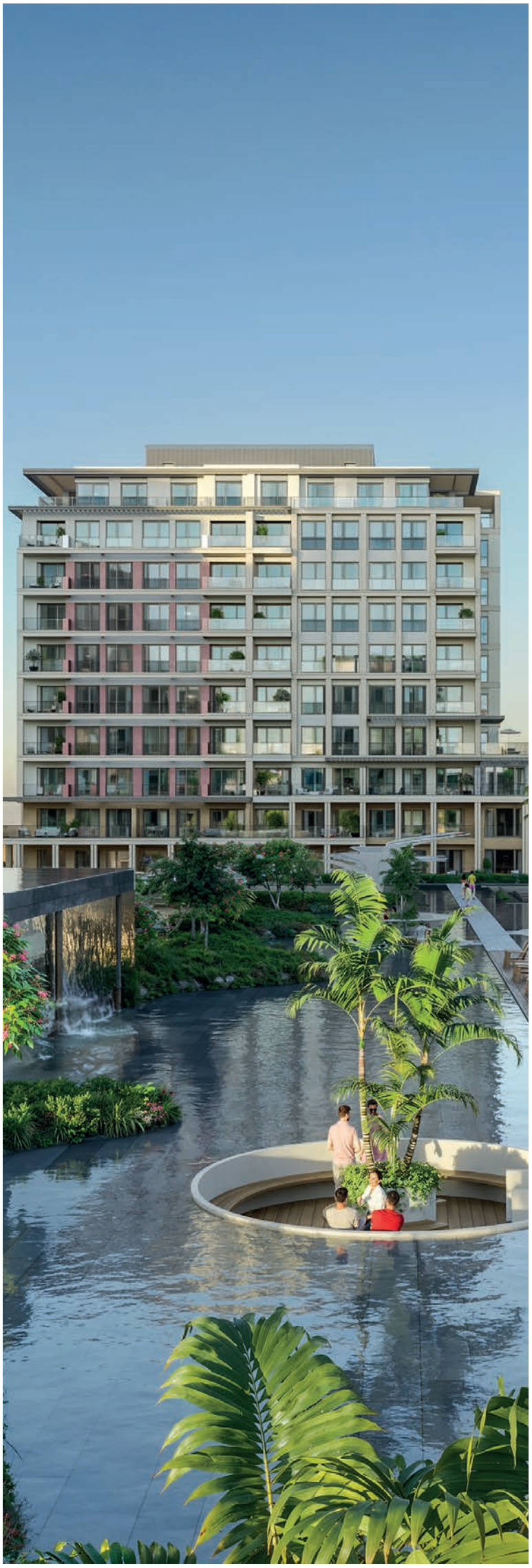
Hayalinizdeki Ev Burada

LUVİYA'DA ANTALYA'NIN EN İYİSİNİ YAŞAYACAKSINIZ!

Luviya Antalya'da ayrıcalıklı bir hayat başlıyor.

Luviya, modern mimarisi ve fonksiyonel daire planlarıyla ev sahiplerine konforlu ve prestijli bir yaşam sunuyor. 1+1'den 5+1'e uzanan geniş daire seçenekleri, zamansız tasarım anlayışıyla birleşerek her detayı düşünülmüş bir yaşam alanı yaratıyor. Ferah iç mekanları, zarif dokunuşları ve kaliteli malzemeleriyle Luviya, size ve sevdiklerinize ayrıcalıklı bir hayat vadediyor.

Şehrin en değerli noktalarından birinde konumlanan Luviya, hem ulaşım kolaylığı sağlıyor hem de benzersiz bir yaşam deneyimi sunuyor.



ÖZGÜR VE GENİŞ YAŞAM ALANLARI

Luviya'nın göz kamaştıran mimarisi, iç mekânlarda da aynı ihtişam ve zarafetle hayat buluyor.

İlk adımda karşılayan yüksek tavanlar, mekâna ferahlık sunarken; tavandan zemine uzanan geniş pencerelerle gün ışığı, yaşam alanlarına doğal bir sıcaklık ve ışıltı katıyor.

Luviya'da sadece bir evin değil,
her gün ilham veren
bir yaşamın içindesiniz.

Ahşabın doğal dokusu, mermerin asil duruşuyla harmanlanıyor; her malzeme özenle seçiliyor, her detay ustalıkla işleniyor. Sadelikten doğan zarafet, fonksiyonel çözümlerle birleşerek hem estetik hem de konforlu bir yaşamın kapılarını aralıyor.

Estetik, Fonksiyonellik
ve Konfor Bir Arada

Geniş, aydınlık ve ferah salonlar, yüksek tavanlar ve panoramik camlarla gün ışığını içeri davet ederken, özel tasarım vestiyer gibi detaylar yaşam alanlarını daha kullanışlı hale getiriyor.

Mutfakta özel tasarım mutfak dolapları, ankastre ürünler ve Neolith tezgahlar, banyoda ise özel tasarım banyo dolapları ve yeni nesil tezgahlar, estetik ve işlevselliği bir araya getiriyor.

2+1 daire tipinden örnektir.

Akıllıca planlanmış daireler,
fonksiyonelliği ve estetiği
bir araya getirerek yaşam
kalitesini yükseltiyor.

2+1 daire tipinden örnektir.

Luviya'da tüm dairelerde kombi ve radyatörlü ısıtma sistemi ile kış aylarında ideal sıcaklık sağlanırken, multi klima soğutma sistemi yaz aylarında serin ve konforlu bir yaşam sunuyor.

1+1 daire tipinden örnektir.

Zemin katlarda yer alan bahçe kullanımlı özel dubleks daireler, geniş alanları ve doğayla iç içe tasarımıyla ferah bir yaşam sunarken, üst katlardaki teraslı daireler, muhteşem şehir ve doğa manzarasıyla ayrıcalıklı bir atmosfer yaratıyor.

Daire tiplerine göre yaz-kış kullanılabilir teras, balkon ve bahçe alternatifleri, doğayla iç içe bir yaşam sunarken, kapalı otopark ve ortak kullanımlı elektrikli araç şarj istasyonları modern hayatın gereksinimlerine yanıt veriyor. Her katta, evsel ve geri dönüşüm atıkları için özel yıkanabilir, havalandırmalı çöp odaları bulunarak sürdürülebilir bir yaşam destekleniyor.

Şehrin Yeni Buluşma Noktası

LUVİYA AVM

YENİ NESİL YAŞAM
VE
ALIŞVERİŞ BİR ARADA

Luviya, sadece konutlarıyla değil, aynı zamanda lüks ve konforu bir araya getiren Luviya AVM ile de fark yaratıyor. Antalya'da ilk olacak markaların da yer alacağı bu özel alışveriş merkezi, dünya markalarının seçkin mağazaları, uluslararası mutfaklardan lezzetler sunan gurme restoranları ve keyifli kafe alanlarıyla alışveriş, yeme-içme ve sosyal yaşamın merkezini oluşturuyor. Yenilikçi mimarisi ve ferah iç mekanları sayesinde mevsim koşullarından bağımsız, konforlu bir alışveriş deneyimi sunan Luviya AVM, geniş yürüyüş alanları ve doğal ışık alan yapısıyla ziyaretçilerine huzurlu bir atmosfer sağlıyor.

LUVIYA AVM
LUVIYA

uponor

YAESU
RHINO

Spor ve sağlıklı yaşam tutkunları için özenle tasarlanan lüks spor kulübü, Luviya AVM'nin en dikkat çekici noktalarından biri. Eğlence ve sosyal yaşamı da zenginleştiren Luviya AVM; çocuk oyun alanları, etkinlik sahneleri ve keyifli açık hava teraslarıyla her yaştan ziyaretçiye hitap ediyor.

7/24 yaşayan bir mekân olarak tasarlanan Luviya AVM, şehrin yeni buluşma noktası olmaya aday; günlük hayatı keyif ve konforla yeniden tanımlıyor.

ZOMA

tea & essens

LUVİYA'NIN TASARIM VE FONKSİYONELLİĞİ BULUŞTURAN GÜCÜ

PROJE ÇÖZÜM ORTAKLARIMIZ

MİMARİ MÜELLİF

İKİ DESIGN GROUP

İki Design Group, 1995 yılında Sema Eser Özsaruhan ve Murat Kader tarafından İstanbul, Türkiye'de kurulan; 30 yıldır çok sayıda konut ve karma kullanım programları, turizm, kamu, ofis ve ticari projeler, spor kompleksleri ve master-plan projeleri üreten bir mimarlık ofisidir.
İki Design Group uluslararası bir mimarlık anlayışı çerçevesinde; doğa-insan-kent dinamikleriyle uyumlu bir yaklaşım sergileyerek, bugüne kadar birçok ödüllü projeye imza attı ve ilk yatırımlara değer katan, 70.000.000 m²'nin üzerinde proje tasarlayıp teslim etti.

"Luviya'yı tasarlarken, modern yaşamın ihtiyaçlarını karşılayan, doğayla uyumlu ve fonksiyonelliği ön planda tutan bir mimari anlayış benimsedik. Her detay, kullanıcıların konforunu ve estetik beklentilerini en üst seviyeye çıkarmak için titizlikle düşünüldü. Luviya, sadece bir yapı değil, yaşayan, nefes alan bir ekosistem olarak tasarlandı."

Murat Kader
M. Arch.
Senior Partner

İÇ MİMARİ

GÖNYE PROJE TASARIM

Gönye Tasarım, Mimar Yelin Evcen ve İç Mimar Gönül Ardal tarafından 2010 yılında kurulan İstanbul merkezli iç mimarlık ve tasarım ofisidir. Çok sayıda markalı konut ve rezidans projelerinin yanı sıra; otel, ofis ve mağaza iç mekan projelerindeki deneyimiyle Orta Doğu, Asya ve Avrupa'da tasarım faaliyetlerine devam etmektedir.
Her projenin bağlamına göre şekillenen özgün ve yenilikçi yaklaşımları ile Gönye Tasarım, konsept senaryosunun oluşturulmasından projenin tamamlanmasına kadar tüm sürece öncülük ederek optimum kaynak kullanımı ile yatırımcı beklentilerinin en doğru şekilde hayata geçirilmesi için çalışmaktadır.
Gönye Tasarım, uluslararası ödüllü özgün tasarımları ile iç mimaride global bir markadır.

PEYZAJ

ON TASARIM

1997 yılında doktorasını tamamlayan Oktan Nalbantoğlu liderliğinde kurulan ON Tasarım, Ankara ve İstanbul ofisleriyle kentsel tasarım, peyzaj mimarlığı alanlarında çok disiplinli bir firma olarak faaliyet göstermektedir.

ON Tasarım, 2007'den beri sürdürülebilir ve verimli kaynak kullanımını ön planda tutarak günümüz teknolojisini meslek pratiğine entegre eder. Tasarım kalitesini ve güncelliğini korurken, coğrafya, topoğrafya, biyoloji, insan, flora ve fauna ihtiyaçlarına uygun mekânlar yaratmayı hedefler.

Ulusal ve uluslararası ölçekte projeler üreten ON Tasarım, mimari ve kentsel tasarım proje yarışmalarında da çoğu birincilik olmak üzere çok sayıda ödül almıştır.

PROJE GELİŞTİRME DANIŞMANI

MELDA KOŞAR

Koşar Gayrimenkul Danışmanlığı, konut ve karma kullanımlı projelerde konsept geliştirme, ürün konumlandırma, markalaşma, fizibiliteye dayalı pazar ve ürün analizi gibi alanlarda uzmanlaşmış olup, hem yerli hem de uluslararası projelere katma değer sağlamaktadır. Gayrimenkul projelerine maksimum değer katarken, sürdürülebilir, yenilikçi ve etkili stratejilerle uzun vadeli başarılı projelere eşlik etmektedir.

Koşar Gayrimenkul Danışmanlığı, pazar dinamiklerine hızlı uyum sağlayabilen yapısı, uluslararası bilgi birikimi ve sektördeki derin deneyimi sayesinde, gayrimenkul projelerinde fark yaratan, uzun vadeli değer üreten bir çözüm ortağı olarak konumlanmaktadır.

Vizyoner Dokunuşlarla Şekillenen, İnsan Odaklı Yaşam Alanları

Yaklaşık 30 yıl önce iklimlendirme sektörü ile yola çıkan Rıdvan Güzel, bugün RGüzel Group çatısı altında iklimlendirme, enerji, turizm, inşaat ve gayrimenkul geliştirme alanlarında fark yaratan projeleriyle modern yaşamın mimarları arasında yer alıyor.

"Luviya, sadece bir konut projesi değil, Antalya'nın geleceğini şekillendiren bir yaşam vizyonu. RGüzel Group olarak, her projemizde insan odaklı, sürdürülebilir ve yenilikçi yaklaşımlar benimsiyoruz. Antalya'nın potansiyelini en iyi şekilde değerlendirerek şehre değer katacak, kaliteli bir yaşam alanı oluşturmayı hedefledik. Luviya, Antalya'nın uzun zamandır beklediği imza projelerden biri olacak."

Rıdvan Güzel
RGüzel Group Yönetim Kurulu Başkanı

Her projesinde insan odaklı mimari anlayışı benimseyen RGüzel Group, yalnızca yapılar inşa etmekle kalmıyor; sürdürülebilir, konforlu ve estetik yaşam alanları tasarlıyor. Vizyoner bakış açısı ve yenilikçi yaklaşımıyla, Antalya'nın çehresini değiştiren prestijli yatırımlara imza atıyor.

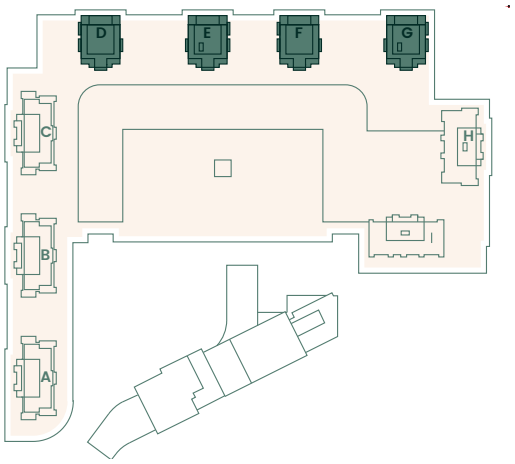
Modern şehircilik anlayışına uygun, doğayla uyum içinde, yüksek yaşam standartları sunan projeleriyle RGüzel Group, her detayında konfor, estetik ve sürdürülebilirliği ön planda tutarak geleceğin yaşam alanlarını bugünden şekillendiriyor. İleri mühendislik çözümleri, çevreci yaklaşımlar ve mimari zarafet ile bütünleşen bu projeler, sadece yaşamak için değil, değer katan bir yatırım olarak da öne çıkıyor.

DAİRE PLANLARI

LUVIYA

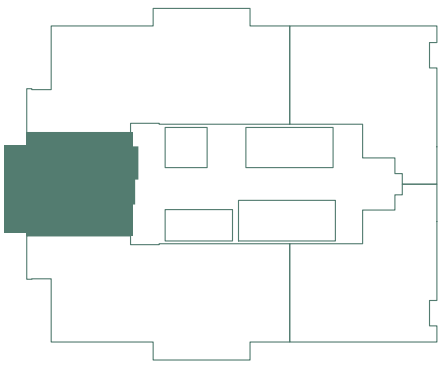
Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 1+1A

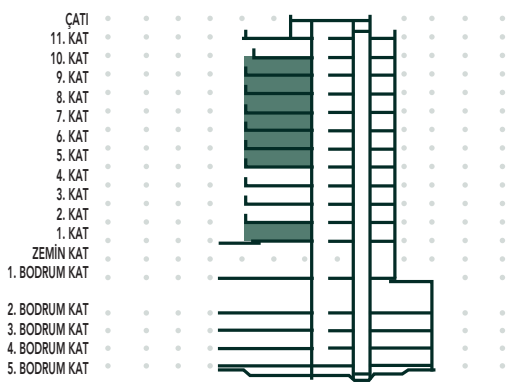


1 GİRİŞ HOLÜ	2,48m²	1+1A
2 SALON+MUTFAK	22,48m²	
3 YATAK ODASI	12,42m²	
4 BANYO	4,33m²	
5 BALKON	10,99m²	

NET ALAN	41,71m²
BALKONLU NET ALAN	52,70m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	82,581m² - 83,61m²



D, E, F, G BLOK
ANAHTAR PLAN



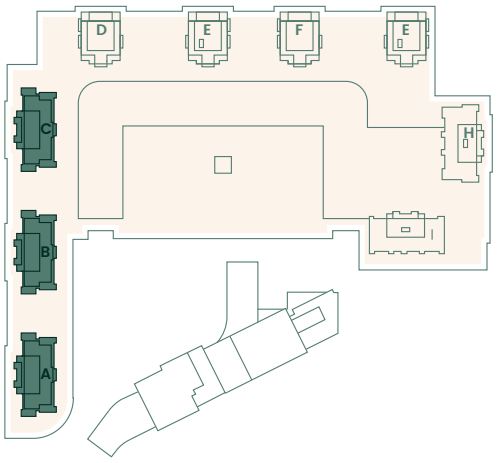
A-D, A-F BLOK KESİT

3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

LUVIYA

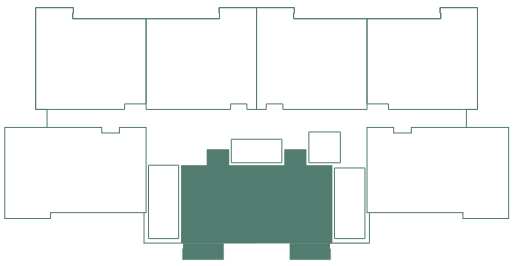
Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 1+1C

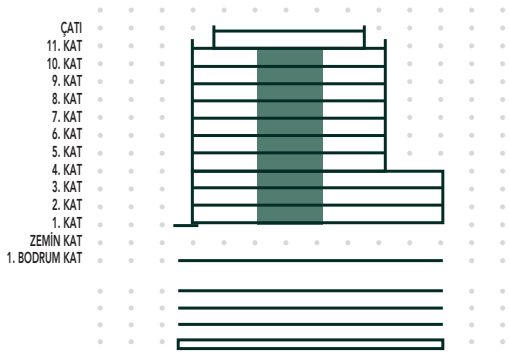


1 GİRİŞ HOLÜ	2,12m²	1+1C
2 SALON+MUTFAK	22,16m²	1+1C1
3 YATAK ODASI	11,86m²	
4 BANYO	4,02m²	
5 İŞLİK	0,62m²	
6 BALKON	6,12m²	

NET ALAN	**40,78m²**
BALKONLU NET ALAN	**46,90m²**
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	**72,15m² - 74,3m²**



A-A, A-B, A-C BLOK
ANAHTAR PLAN



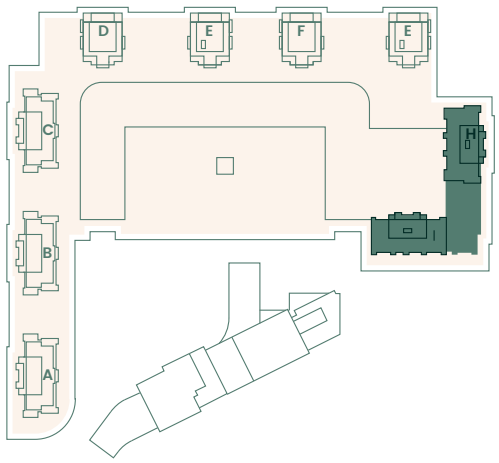
A-C BLOK KESİT

3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

LUVIYA

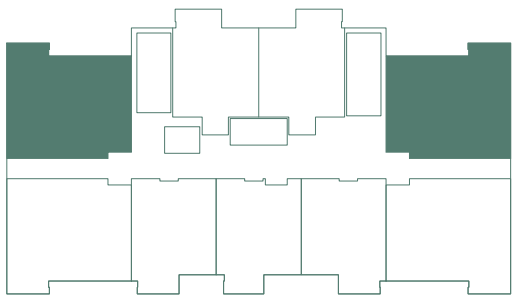
Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 2+1A3

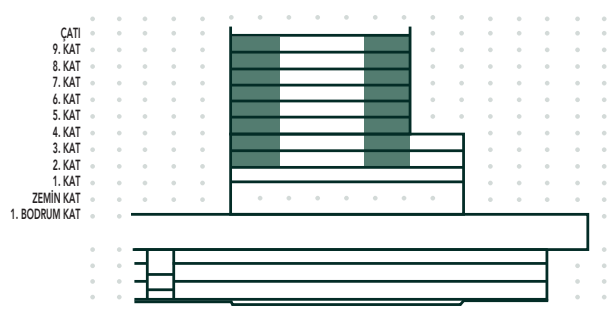


1 GİRİŞ HOLÜ	2,40m²	A-I BLOK 2-9. KATLAR
2 SALON+MUTFAK	22,73m²	A-I BLOK 2. KAT
3 EBV. YATAK ODASI	14,10m²	
4 YATAK ODASI	10,75m²	
5 EBV. BANYO	3,61m²	
6 BANYO	4,12m²	
7 HOL	3,36m²	
8 BALKON	7,18m²	

NET ALAN	61,67m²
BALKONLU NET ALAN	68,85m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	109,74m² - 111,62m²



A-I BLOK
ANAHTAR PLAN



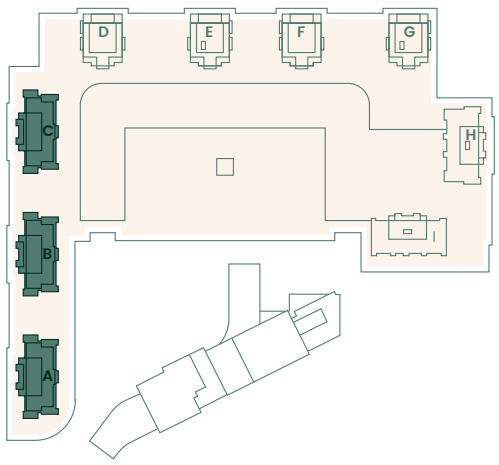
A-I BLOK KESİT

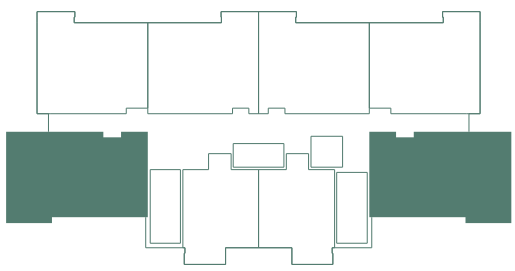
3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

LUVIYA

Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 2+1C

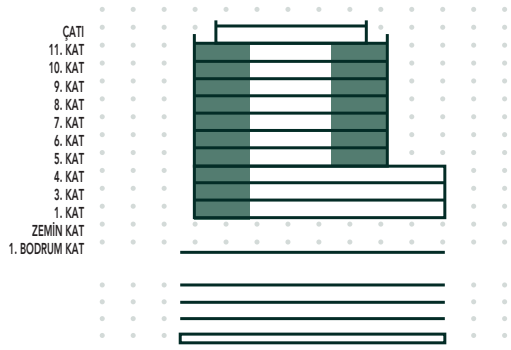




A-A, A-B, A-C BLOK
ANAHTAR PLAN

1 GİRİŞ HOLÜ	1,97m²	2+1C
2 MUTFAK	9,46m²	2+1C_b
3 SALON	24,14m²	2+1C1
4 YATAK ODASI	11,99m²	2+1C1_b
5 EBV. YATAK ODASI	13,95m²	2+1C1_b1
6 EBV. BANYO	4,08m²	2+1C1_b2
7 İŞLİK	0,71m²	2+1C1'
8 BANYO	4,13m²	2+1C1'_b
9 HOL	4,71m²	2+1C2
10 BALKON	6,44m²	
11 BALKON	2,50m²	

NET ALAN	75,15m²
BALKONLU NET ALAN	84,09m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	131,71m² - 135,63m²



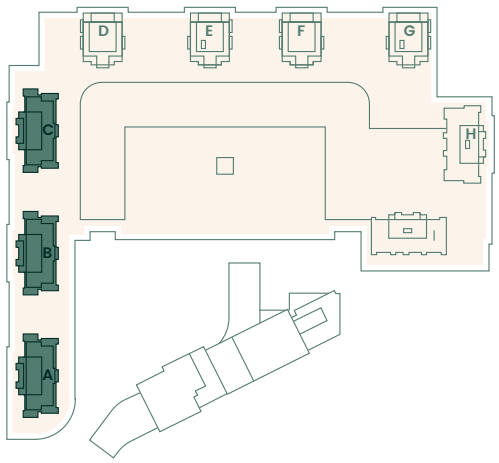
A-C BLOK KESİT

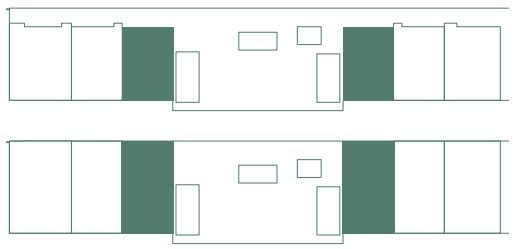
3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

LUVIYA

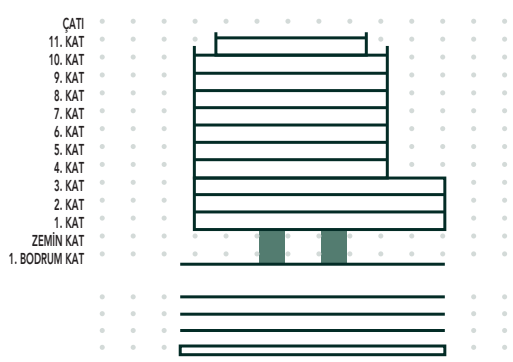
Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 2+1H1 DLX





A-A, A-B, A-C BLOK
ANAHTAR PLAN



A-C BLOK KESİT

1 GİRİŞ HOLÜ	2,91m²	2+1H1_dlx
2 MUTFAK+SALON	29,47m²	2+1H3_dlx
3 HOL	4,83m²	2+1H4_dlx
4 WC	2,46m²	2+1H5_dlx
5 MERDİVEN	5,65m²	2+1H6_dlx
6 EBV. YATAK ODASI	18,24m²	2+1H7_dlx
7 EBV. BANYO	4,32m²	
8 YATAK ODASI	8,84m²	
9 BANYO	5,94m²	
10 HOL	4,92m²	
11 BALKON	3,06m²	

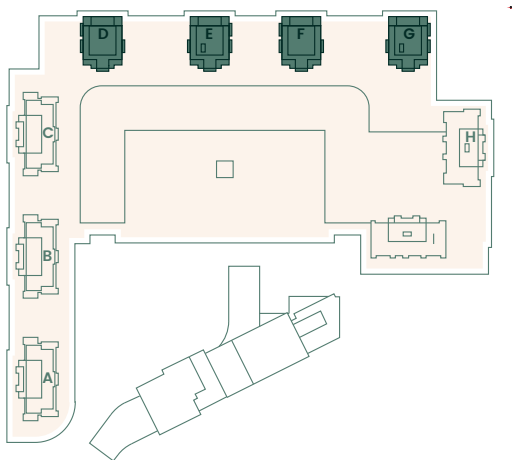
NET ALAN	87,58m²
BALKONLU NET ALAN	90,64m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	141,93m² - 146,06m²

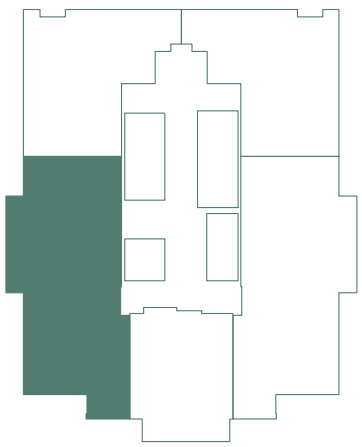
3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

LUVIYA

Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 3+1A

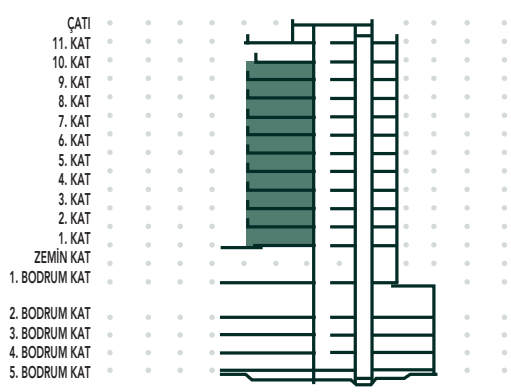




D, E, F, G BLOK
ANAHTAR PLAN

1 GİRİŞ HOLÜ	3,66m²	3+1A
2 MUTFAK	10,63m²	
3 SALON	27,02m²	
4 YATAK ODASI	11,36m²	
5 YATAK ODASI	11,36m²	
6 EBV. YATAK ODASI	16,09m²	
7 EBV. BANYO	4,07m²	
8 İŞLİK	1,15m²	
9 O.BANYO	4,18m²	
10 HOL	5,09m²	
11 BALKON	7,29m²	

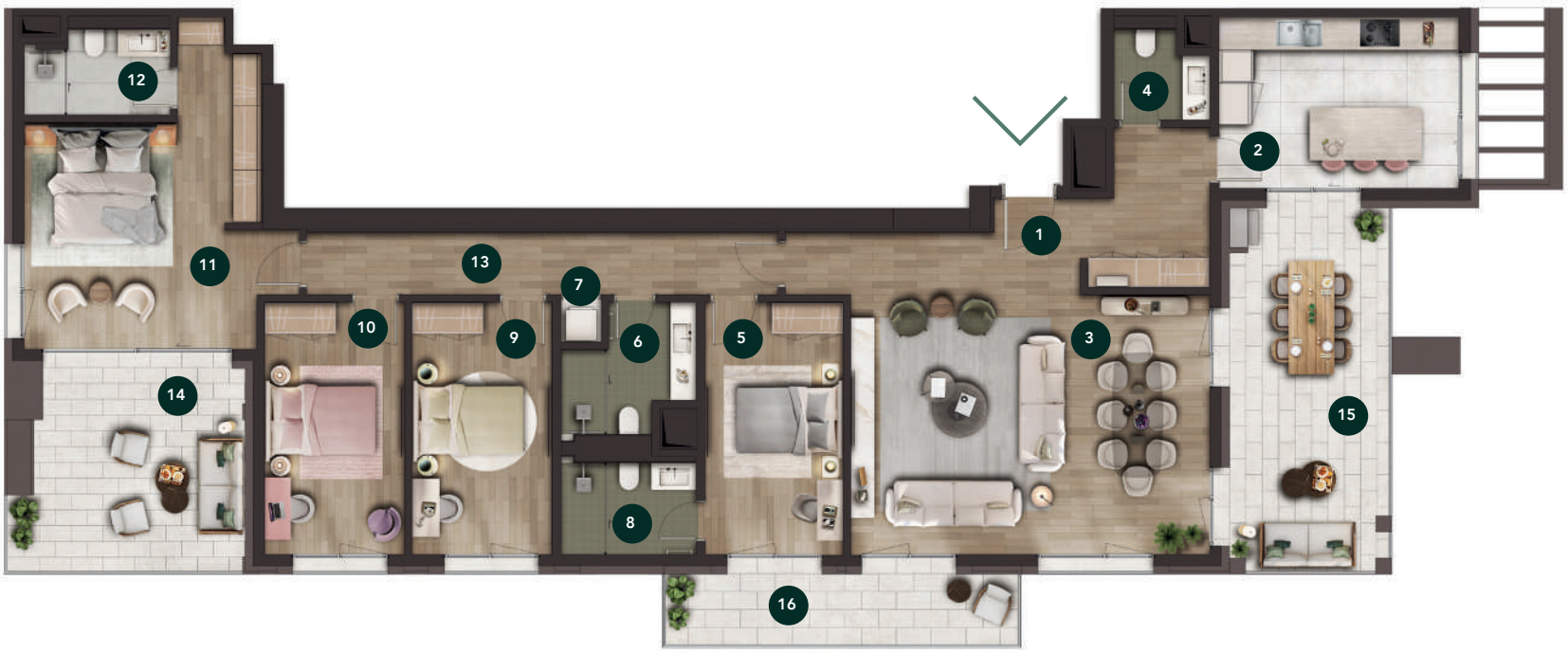
NET ALAN	94,61m²
BALKONLU NET ALAN	101,91m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	166,93m² - 169,01m²



D, E, F, G BLOK KESİT

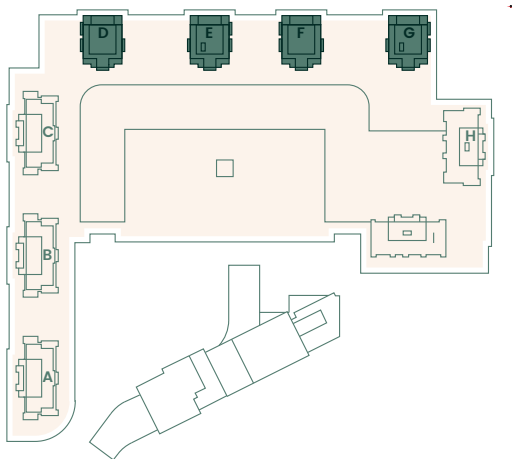
3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

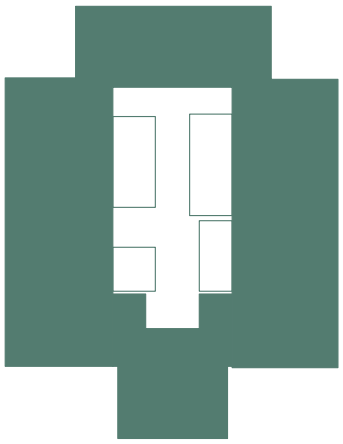
LUVIYA



Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, Luviya gereklilik olması halinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TİP 4+1C T1





A-D, A-F BLOK
ANAHTAR PLAN

1 GİRİŞ HOLÜ	10,32m²	4+1C_T1
2 MUTFAK	14,87m²	
3 SALON	36,51m²	
4 WC	3,07m²	
5 YATAK ODASI	12,56m²	
6 O.BANYO	5,06m²	
7 İŞLİK	0,72m²	
8 BANYO	4,77m²	
9 YATAK ODASI	12,75m²	
10 YATAK ODASI	12,75m²	
11 EBV. YATAK ODASI	22,77m²	
12 EBV. BANYO	4,46m²	
13 HOL	12,02m²	
14 ÇATI TERASI	16,77m²	
15 ÇATI TERASI	20,68m²	
16 ÇATI TERASI	7,46m²	

NET ALAN	152,63m²
TERAS TAHSİS ALANI	44,91m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	247,65m² - 250,74m²

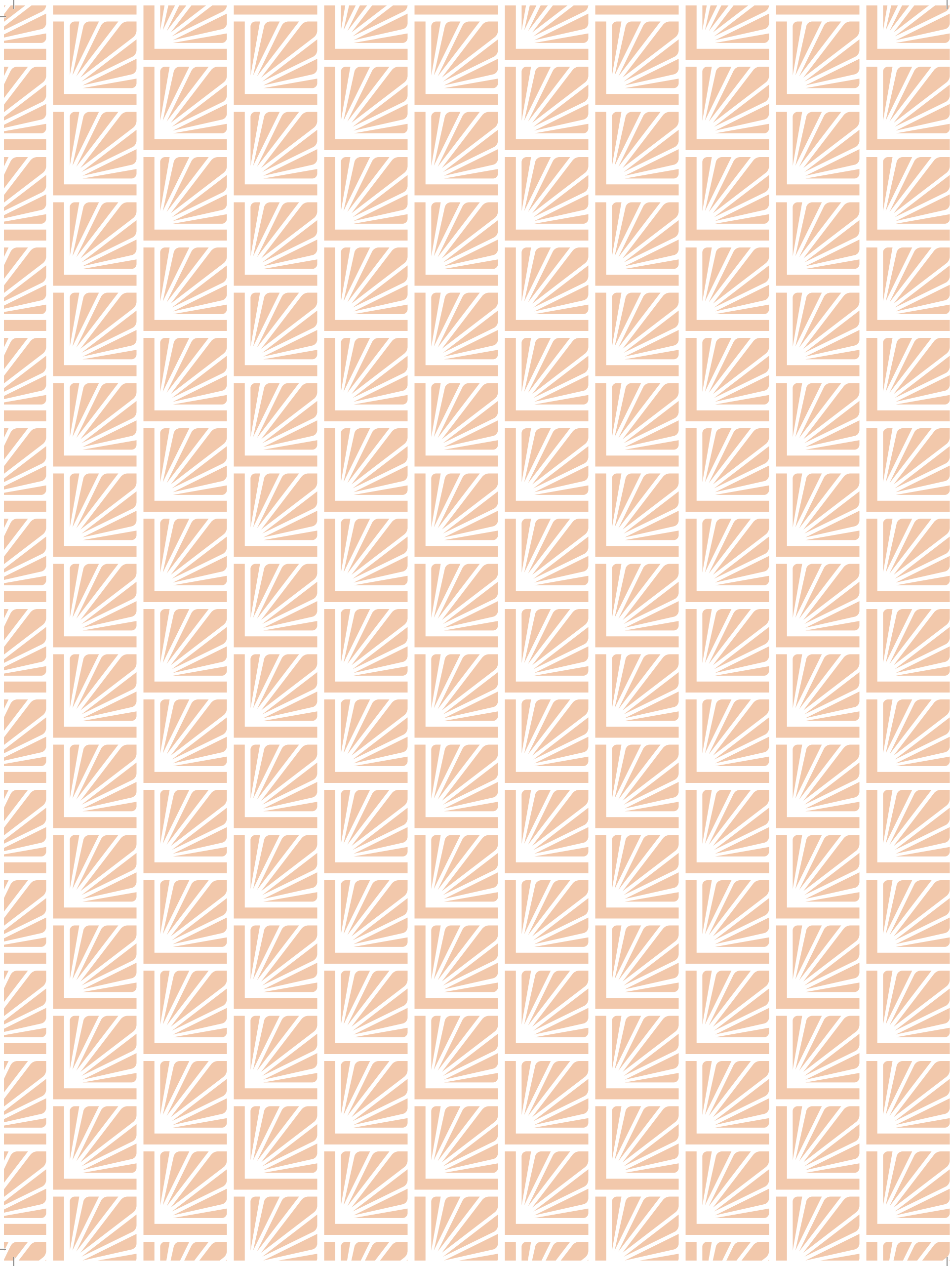
3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

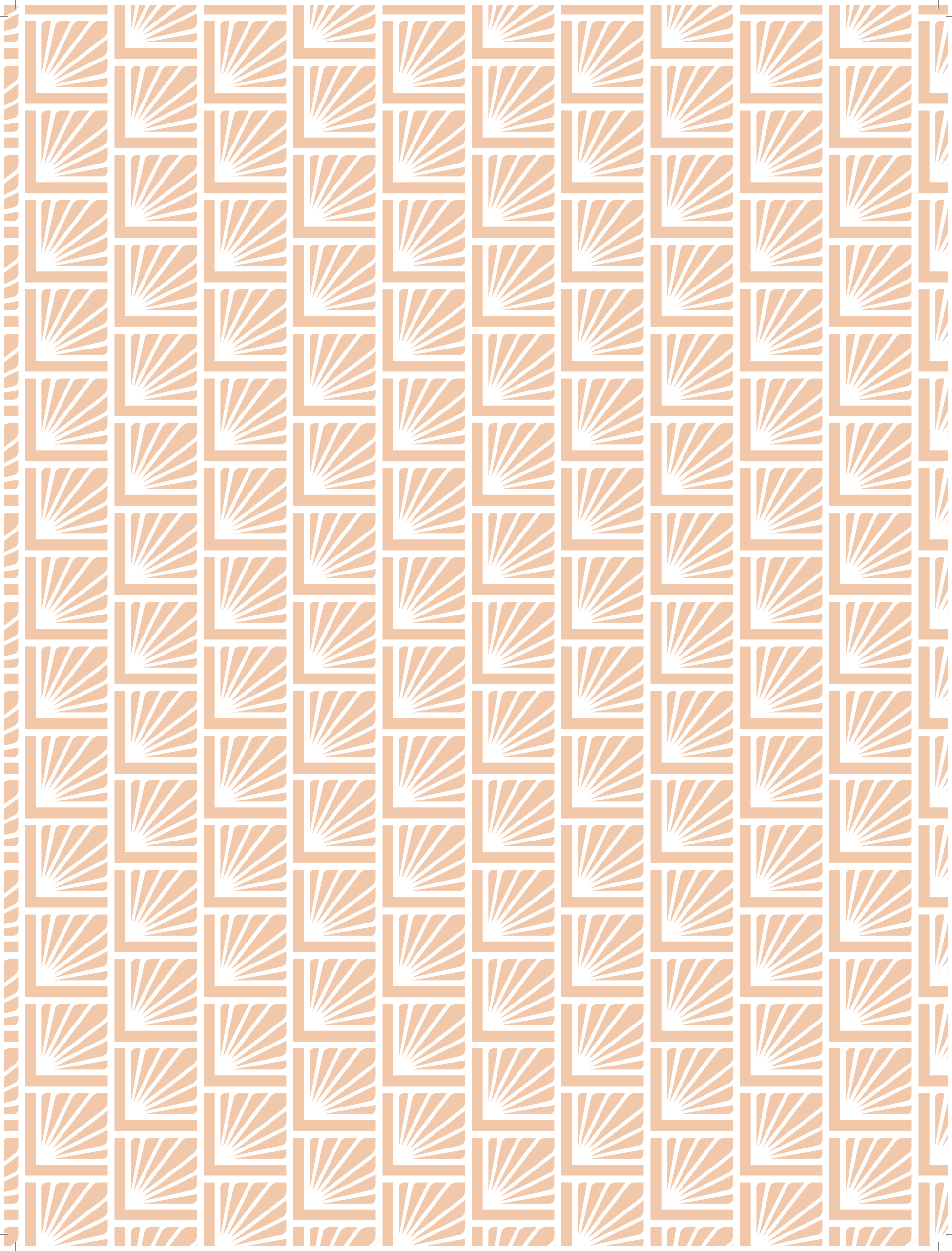
LUVIYA
ANTALYA

3D TUR İÇİN
QR KODU TARATINIZ.

Topçular Mah. Aspendos Bul. 119-A
Muratpaşa / Antalya

444 31 32
www.luviya.com.tr





LUVIYA

ANTALYA